INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES

CONTROL DE PAGOS DE OBRA

CONTRATO No	153 - SG - 2025
CONTRATISTA	CUBINGECOL INGENIERIA Y CUBIERTAS SAS
NIT DEL CONTRATISTA	901.361.748 - 7
OBJETO DEL CNTRATO	REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE SEDES A NIVEL NACIONAL - LOTE 5

DISCRIMINACION DEL VALOR DEL CONTRATO	**CONDICIONES DEL CONTRATO**

DESCRIPCION ITEM	VR. INICIAL	VR. OTRO SI No 1	VR. OTRO SI No 2	VR. OTRO SI No xx	VR TOTAL	% ANTICIPO DEL COSTO DIRECTO	VR ANTICIPO	% RTENCION	VR RETENCION
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 1.239.747.909,00	N/A	N/A	N/A	$ 1.239.747.909,00	30%	$ 281.867.657,00		

CONTROL DE PAGOS DEL CONTRATO

ACTA No	CONCEPTO	FECHA RADICACION	VALOR BRUTO EJECUTADO	ADMINISTRACON 25%	IMPREVISTOS 1%	UTILIDAD 5%	IVA SOBRE UTILIDAD 19%	VALOR CON AIU	AMORTIZACION ANTICIPO	VALOR NETO PAGADO	% INVERSION
	anticipo									$ 281.867.657,00	
1	acta de recibo parcial de obra No 1 del 29 de diciembre de 2025 al 18 de marzo de 2026	24 de marzo de 2026	$ 134.333.755,00	$ 33.583.439,00	$ 1.343.338,00	$ 6.716.688,00	$ 1.276.171,00	$ 177.253.391,00	$ 40.307.421,00	$ 136.945.970,00	14,30%
TOTALES			$ 134.333.755,00	$ 33.583.439,00	$ 1.343.338,00	$ 6.716.688,00	$ 1.276.171,00	$ 177.253.391,00	$ 40.307.421,00	$ 418.813.627,00	14,30%
SALDOS DEL CONTRATO								$ 1.062.494.518,00	$ 241.560.236,00	$ 820.934.282,00	

ING. JOHAN ALBERTO MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA
CUBINGECOL INGENIERIA Y CUBIERTAS SAS

ING JAVIER AYOLA GUERRERO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA Y APODERADO
CONSTRUCTORA GILLI SAS